

Meno a priezvisko žiadateľa:

adresa - ulica:

pop. čís. domu, vchodu:

č. bytu:

č. telefónu :

**Stavebné bytové družstvo Bytča
Nám. Slovenskej republiky 24
014 01 Bytča**

Vec: Žiadosť o vydanie predbežného súhlasu k rekonštrukcii v byte, udržiavacím prácam

1/ Požadovaná úprava:

a)

b)

c)

d)

1/ Prestavba – úprava bytového jadra

Podmienky, ktoré musia byť dodržané pred prestavbou (pri podaní žiadosti)

- a) Predložiť na SBD náčrtok pôvodných a plánovaných rozmerov bytového jadra, druh použitého stavebného materiálu.
- b) Pokiaľ dôjde k zmene pôvodného rozmeru byt. jadra, je nutné priložiť k žiadosti situačný náčrtok a vyjadrenie statika.
- c) V prípade úplne iného dispozičného riešenia kúpeľne, resp. WC, je potrebné predložiť projekt od oprávnenej organizácie, resp. osoby (statika).

2/ Rekonštrukcia elektrickej inštalácie

Predložiť schému napojenia a rozvodov el. inštalácie, vrátane prierezu, druhu vodičov a istenia.

3/ Výmena okien

Nepodlieha ohláseniu pri dodržaní podmienok, že sa nezmení ich členenie, zachovávajú sa pôvodné rozmery a odtieň.

4/ Vytvorenie, alebo zamurovanie otvoru v stene

Predložiť projekt a vyjadrenia statika.

Upozornenie

- 1/ V prípade rozsiahlejšieho zásahu do rozvodu plynu, električky, alebo vodoinštalácie je potrebné aj vyjadrenie od príslušného projektanta
- 2/ Stavebné bytové družstvo štandardne nesúhlasí so zásahom do nosných stien bytov
- 3/ Podanie žiadosti stavebnej úpravy neoprávňuje stavebníka začať stavebnú činnosť.
Vždy musí počkať na písomné vyjadrenie SBD - správcu. Pri ohlásení udržiavacích prác je povinný počkať 30 dní, či stavebný úrad neurčí povinnosť žiadať o stavebné povolenie
- 4/ Odsúhlasená stavba, stavebné úpravy či udržiavacie práce musia byť označené čo najpresnejšie, aby nemohlo dôjsť k zámene alebo k pochybnostiam o rozsahu týchto prác
- 5/ Oznámenie nenahrádza rozhodnutie alebo súhlas dotknutých orgánov štátnej správy podľa osobitných predpisov, ktoré si musí stavebník zaobstarat' sám
- 6/ Poplatok v zmysle platného sadzobníka vrátane DPH sa platí pri podaní žiadosti priamo v pokladni SBD

V Bytči, dňa

.....

podpis žiadateľa

Manip. popl. zo dňa: doklad č. podpis: